

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงานการสอบทานและข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ
บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และงบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น รวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม แบบย่อของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะ กิจการของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการ จัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทาง การเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทาง การเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการ สอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการ สอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่ สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่ แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตาม มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

(นางสาวเตชินี พรเฟื่องพบ)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 10769

บริษัท สอบบัญชีธรรมนิติ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2567

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

2

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

สินทรัพย์

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	32,777	55,743	20,697	40,975
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4.4, 5	55,723	35,352	29,033
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	40,000	40,000	40,000
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	6	18,834	37,373	496
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	4.4, 7	170,425	122,191	170,425
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		238	493	237
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		317,997	291,152	260,888
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8	56,045	66,045	56,045
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		12,404	12,341	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	231,750
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	4.4, 5	3,630	5,092	3,630
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	-	-	4,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	10	114,984	103,008	114,984
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	11	470,625	489,337	60,723
สินทรัพย์สิทธิการใช้	12	45,820	48,007	1,946
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	13	27,181	28,380	38
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		1,122	1,049	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		432	456	3
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		732,243	753,715	473,119
รวมสินทรัพย์		1,050,240	1,044,867	734,007

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4.4, 14	6,670	7,241	3,675	3,587
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	36,440	35,139	-	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	16	2,634	2,560	411	395
รวมหนี้สินหมุนเวียน		45,744	44,940	4,086	3,982
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	15	151,572	179,142	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	16	42,695	44,268	213	523
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน		3,138	2,832	2,894	2,616
ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน	17	6,682	6,504	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		204,087	232,746	3,107	3,139
รวมหนี้สิน		249,831	277,686	7,193	7,121
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		818,025	818,025	818,025	818,025
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		818,025	818,025	818,025	818,025
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		624,226	624,226	624,226	624,226
ส่วนต่ำจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนใน บริษัทย่อย		(585)	(585)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สะสม					
จัดสรรแล้ว					
ทุนสำรองตามกฎหมาย		9,834	9,834	9,834	9,834
ยังไม่ได้จัดสรร		(651,091)	(684,319)	(725,271)	(753,557)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		800,409	767,181	726,814	698,528
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,050,240	1,044,867	734,007	705,649

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

4

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

รายละเอียด	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2567	2566	2567	2566
รายได้					
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	23	19,199	20,720	1,879	2,004
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	4.3	221	6	521	306
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	4.3	3,655	3,140	3,895	3,379
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		690	3,200	690	-
รายได้อื่น	4.3, 19	17,805	2,768	17,820	2,852
รวมรายได้		41,570	29,834	24,805	8,541
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		10,651	10,924	922	1,011
ต้นทุนการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า		292	202	292	202
ต้นทุนการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง		2,720	2,422	2,720	2,422
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		513	2,927	513	-
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		208	246	164	74
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.3	8,967	8,283	6,824	6,445
ค่าใช้จ่ายอื่น	20	-	6,179	276	6,179
รวมค่าใช้จ่าย		23,351	31,183	11,711	16,333
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		18,219	(1,349)	13,094	(7,792)
ต้นทุนทางการเงิน		3,280	3,546	8	13
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		14,939	(4,895)	13,086	(7,805)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	21	(43)	(39)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด		14,982	(4,856)	13,086	(7,805)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		14,982	(4,856)	13,086	(7,805)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	22	0.02	(0.01)	0.02	(0.01)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

5

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

รายละเอียด	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2567	2566	2567	2566
รายได้					
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	23	63,973	66,297	6,191	6,395
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	4.3	1,014	436	1,914	1,336
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	4.3	9,505	8,877	10,225	9,596
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		3,370	10,123	3,370	690
รายได้อื่น	4.3, 19	36,516	9,970	43,165	15,215
รวมรายได้		114,378	95,703	64,865	33,232
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		31,982	32,408	2,889	2,907
ต้นทุนการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า		1,133	729	1,133	729
ต้นทุนการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง		7,488	7,179	7,488	7,179
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		2,524	9,408	2,524	496
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		1,264	846	1,126	329
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.3	26,563	26,040	20,490	20,260
ค่าใช้จ่ายอื่น	20	104	36,434	900	36,434
รวมค่าใช้จ่าย		71,058	113,044	36,550	68,334
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		43,320	(17,341)	28,315	(35,102)
ต้นทุนทางการเงิน		10,166	10,426	29	43
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		33,154	(27,767)	28,286	(35,145)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	21	(74)	(56)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด		33,228	(27,711)	28,286	(35,145)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		33,228	(27,711)	28,286	(35,145)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	22	0.04	(0.03)	0.03	(0.04)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

6

บริษัท กรีน รีซอร์สเชส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

	พันบาท					
	งบการเงินรวม					
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนค่าจากการ เปลี่ยนแปลงสัดส่วน การลงทุนในบริษัทย่อย	กำไร (ขาดทุน) สะสม จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	818,025	624,226	(585)	9,834	(653,301)	798,199
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	-	(27,711)	(27,711)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	818,025	624,226	(585)	9,834	(681,012)	770,488
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	818,025	624,226	(585)	9,834	(684,319)	767,181
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	33,228	33,228
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	818,025	624,226	(585)	9,834	(651,091)	800,409

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

7

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

	พันบาท				
	งบบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	818,025	624,226	9,834	(713,744)	738,341
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	(35,145)	(35,145)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	818,025	624,226	9,834	(748,889)	703,196
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	818,025	624,226	9,834	(753,557)	698,528
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	28,286	28,286
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	818,025	624,226	9,834	(725,271)	726,814

หมายเหตุประกอบงบบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

8

บริษัท กรีน รีซอร์สเสช จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	33,228	(27,711)	28,286	(35,145)
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
การปรับปรุงด้วยค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(74)	(56)	-	-
การปรับปรุงด้วยต้นทุนทางการเงิน	10,166	10,426	29	43
การปรับปรุงด้วยรายได้ดอกเบี้ย	(4,403)	(4,473)	(4,402)	(4,758)
การปรับปรุงด้วยเงินปันผลรับ	(6,650)	(4,351)	(13,300)	(10,051)
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(19,005)	6,243	(22,109)	2,471
การปรับปรุงด้วยต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ลดลง	2,814	9,428	2,814	595
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(725)	(295)	86	(45)
การปรับปรุงด้วยค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย	27,210	27,206	6,968	6,877
การปรับปรุงด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	796	-
การปรับปรุงด้วยหนี้สูญและผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	31	8	31	8
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการปรับลดมูลค่าสินค้า (โอนกลับ)	(485)	(99)	(485)	(99)
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	306	263	278	241
การปรับปรุงด้วย (กำไร) ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	(25,047)	36,434	(25,047)	36,434
การปรับปรุงอื่นที่กระทบยอด (กำไร) ขาดทุน	764	601	321	281
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	18,130	53,624	(25,734)	(3,148)
เงินสดจ่ายผลประโยชน์ระยะยาวพนักงาน	-	(560)	-	(560)
ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)	(238)	(349)	(237)	(217)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	17,892	52,715	(25,971)	(3,925)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค่าประกันเพิ่มขึ้น	(63)	(36)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	(57,372)	(22,891)	(57,372)	(22,891)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	34,185	14,850	34,185	14,850
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	10,000	-	10,000	-
เงินสดจ่ายเพื่อเงินให้กู้ยืม	(40,000)	-	(40,000)	(1,500)
เงินสดรับชำระคืนจากเงินให้กู้ยืม	40,000	-	42,000	13,500
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออุปกรณ์	(1,007)	(405)	(578)	(246)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	(25)	-	(25)
เงินสดรับจากเงินปันผล	6,650	4,351	13,300	10,051
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	4,468	4,475	4,482	4,947
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(3,139)	319	6,017	18,686

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(26,269)	(25,287)	-	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(1,498)	(1,440)	(295)	(295)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(9,952)	(10,432)	(29)	(43)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(37,719)	(37,159)	(324)	(338)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ	(22,966)	15,875	(20,278)	14,423
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	55,743	33,894	40,975	26,003
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	32,777	49,769	20,697	40,426
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด :				
โอนสินทรัพย์สิทธิการใช้ไปเป็นอุปกรณ์	-	384	-	384
โอนอะไหล่และวัสดุสิ้นเปลืองไปเป็นอุปกรณ์	-	388	-	-
โอนต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายไปเป็น				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15,632	-	15,632	-
โอนต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายไปเป็นอุปกรณ์	578	-	578	-
เจ้าหน้าที่ทรัพย์สินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	119	2	2	2
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	36	(6)	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	65	2	80	189

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 กันยายน 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ภูมิสำเนาและสถานะทางกฎหมายของกลุ่มบริษัท

การจดทะเบียน : บริษัท ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทะเบียน
เลขที่ 0107548000587 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2548

ที่ตั้งบริษัท สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 405 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัด
นนทบุรี

ที่ตั้งโครงการพลังงานแสงอาทิตย์

บริษัท แห่งที่ 1 : เลขที่ 242/1 หมู่ที่ 4 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

บริษัทย่อย แห่งที่ 1 : เลขที่ 350-351 หมู่ที่ 10 ตำบลคลองม่วง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

บริษัทย่อย แห่งที่ 2 : เลขที่ 304 ตำบลสระขวัญ อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

1.2 ลักษณะการดำเนินงานและกิจกรรมหลัก

กลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจหลักเกี่ยวกับธุรกิจพลังงานทางเลือกและการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

2. หลักเกณฑ์ในการจัดหางบการเงิน

2.1 หลักเกณฑ์ในการจัดหางบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทาง
การเงินระหว่างกาล และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
(ก.ล.ต.) ไทย ซึ่งได้กำหนดเพื่อเป็นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด
โดยเน้นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อ
ไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว งบการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่
กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่าง
อื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทใช้เป็นทางการตามกฎหมาย
งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยดังกล่าว

2.2 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

2.2.1 งบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	อัตราส่วนของการถือหุ้น (ร้อยละของจำนวนหุ้นจดทะเบียน)		
		ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	จัดตั้งขึ้น ที่ประเทศ
		กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	
บริษัท โอรีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เวนคัส โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย

2.2.2 บริษัทจะถือว่ามี การควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้

2.2.3 บริษัทนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น

2.2.4 งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกันสำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

2.2.5 ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง 2566 มาถือปฏิบัติ ซึ่งการปรับปรุงนี้เป็นการปรับปรุงเพื่อให้มาตรฐานการรายงานทางการเงินมีความชัดเจนและมีความเหมาะสมมากยิ่งขึ้น โดยจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติไม่มีผลกระทบต่ออย่าง เป็นสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดปัจจุบัน

2.4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงที่ใช้ในอนาคต

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับปรับปรุง 2567 และลงประกาศราชกิจจานุเบกษาแล้วเมื่อวันที่ 17 กันยายน 2567 จำนวน 4 ฉบับซึ่งเป็นฉบับปรับปรุงตามมาตรฐานรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ ฉบับรวมเล่มปี 2567 โดยจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วและเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบ
 อย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินในปีที่เรื่อนำมาตรฐานดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับที่ใช้ใน
 การจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

4. บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบการเงิน บุคคลหรือกิจการเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่ม
 บริษัท หากกลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมหรือควบคุมร่วมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพลอย่างมี
 สาระสำคัญต่อบุคคลหรือกิจการในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารหรือในทางกลับกัน โดยที่กลุ่ม
 บริษัทมีการควบคุมเดียวกันหรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญเดียวกัน การเกี่ยวข้องกันนี้อาจเป็นรายบุคคลหรือ
 เป็นกิจการ

4.1 ลักษณะความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

ชื่อบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
<u>บริษัทย่อย</u>	
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
บริษัท เวนต์ุส โซลาร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
<u>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นเป็นผู้ถือหุ้นและกรรมกรในบริษัท ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่
บริษัท เทพารักษ์พัฒนาการ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท เลอ เดสตินน์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท ทีละแก้ว จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท โกโซลาร์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูโอเชียน เอเจนซี่ จำกัด	มีบุคคลใกล้ชิดกับผู้ถือหุ้นและกรรมกรเป็นผู้ ถือหุ้นและกรรมกร
บริษัท ไคนาสตีเซรามิก จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
<u>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
กรรมการและผู้บริหารสำคัญ	บุคคลที่มีอำนาจและความรับผิดชอบในการ บริหารงาน

4.2 นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
เงินปันผลรับ	ตามที่ประกาศจ่ายในรายงานการประชุม ผู้ถือหุ้น
ดอกเบี้ยรับ	อัตราตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้อื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน
ซื้อ/ขายสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	ราคาตลาด
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามที่ได้รับอนุมัติโดยกรรมการและ/หรือ ผู้ถือหุ้น

4.3 รายการสำคัญที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า				
บริษัทย่อย	-	-	300	300
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	191	6	191	6
รวม	191	6	491	306
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง				
บริษัทย่อย	-	-	240	240
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	101	84	101	84
รวม	101	84	341	324
เงินปันผลรับ				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	600	273	600	273
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัทย่อย	-	-	39	95
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	806	806	806	806
รวม	806	806	845	901
รายได้อื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1	-	1	-
ซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	18,500	-	18,500	-
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	4,443	4,148	3,393	3,098
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	39	33	39	33
รวม	4,482	4,181	3,432	3,131

	พันบาท			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า				
บริษัทย่อย	-	-	900	900
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	984	436	984	436
รวม	984	436	1,884	1,336
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง				
บริษัทย่อย	-	-	720	720
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	292	234	292	234
รวม	292	234	1,012	954
เงินปันผลรับ				
บริษัทย่อย	-	-	6,650	5,700
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,560	819	1,560	819
รวม	1,560	819	8,210	6,519
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัทย่อย	-	-	120	345
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,402	2,393	2,402	2,393
รวม	2,402	2,393	2,522	2,738
รายได้อื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1	-	1	-
ค่าใช้จ่ายอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	527	74	517	61
ซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	33,099	-	33,099	-
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	12,688	12,360	9,538	9,210
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	117	100	117	100
รวม	12,805	12,460	9,655	9,310

4.4 ยอดคงเหลือกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	-	-	280	129
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,161	2,483	2,161	2,483
รวม	2,161	2,483	2,441	2,612
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(8)	(10)	(13)	(15)
สุทธิ	2,153	2,473	2,428	2,597

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	3,630	5,092	3,630	5,092
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	77,050	30,030	77,050	30,030
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	455	532	455	532

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 30
	ธันวาคม 2566	เพิ่มขึ้น	ลดลง	กันยายน 2567
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	40,000	40,000	(40,000)	40,000

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัทได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 40.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2565 โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.00 ต่อปี จ่ายชำระดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือน โดยมีหลักประกันการกู้ยืมเงินเป็นหุ้นของ บริษัท คันทรี กรุป โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 80 ล้านหุ้น ซึ่งผู้กู้เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในหุ้นดังกล่าวตามสัญญาจำนำหุ้นที่ทำระหว่างกัน ต่อมาเมื่อครบกำหนดชำระคืนเงินกู้ บริษัทได้มีการทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาให้กู้ยืมเงินเพื่อแก้ไขวันที่ครบกำหนดชำระคืนในสัญญาเงินกู้ดังกล่าว ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 แก้ไขวันครบกำหนดเป็นวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 30 มิถุนายน 2567 ตามลำดับ

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 30
	ธันวาคม 2566	เพิ่มขึ้น	ลดลง	กันยายน 2567
เงินให้กู้ยืมระยะยาว บริษัทย่อย	6,000	-	(2,000)	4,000

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2565 บริษัทได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จำนวนเงิน 20.00 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.85 ต่อปี กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 3 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา

5. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ลูกหนี้การค้า				
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	215	273	344	402
รวม	215	273	344	402
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(8)	(10)	(13)	(15)
สุทธิ	207	263	331	387
ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
รายได้ค้างรับ	6,902	7,269	661	796
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	6,929	7,381	200	102
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	95	8	95	8
เกิน 3 เดือนขึ้นไป	31,093	31,093	31,093	31,093
รวม	45,019	45,751	32,049	31,999
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(31,124)	(31,098)	(31,124)	(31,098)
สุทธิ	13,895	14,653	925	901
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	14,102	14,916	1,256	1,288
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ (หมายเหตุ 5.1)				
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5,567	7,284	5,567	7,284
หัก ถึงกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี	(3,630)	(5,092)	(3,630)	(5,092)
รวมลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระสุทธิ	1,937	2,192	1,937	2,192
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 5.2)				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	9	18	160	18
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	85,675	64,226	71,680	48,075
รวม	85,684	64,244	71,840	48,093
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(46,000)	(46,000)	(46,000)	(46,000)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	39,684	18,244	25,840	2,093
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น- สุทธิ	55,723	35,352	29,033	5,573

5.1 ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ

ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ ประกอบด้วย

	พันบาท							
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี		เกินกำหนดชำระ		รวม	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ	2,323	2,677	4,065	5,807	-	-	6,388	8,484
หัก ดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้	(234)	(310)	(169)	(335)	-	-	(403)	(645)
ภาษีขายรอตัดบัญชี	(152)	(175)	(266)	(380)	-	-	(418)	(555)
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ - สุทธิ	1,937	2,192	3,630	5,092	-	-	5,567	7,284

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 สัญญาผ่อนชำระของบริษัทมีระยะเวลาคงเหลือตามสัญญาคงเหลือโดยประมาณ 0 - 45 เดือน และ 6 - 54 เดือน ตามลำดับ และมีกำหนดการจ่ายค่างวดเท่ากันทุกงวด

5.2 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
	ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	46,000	46,000	46,000
ลูกหนี้กรมสรรพากร	10,158	13,949	266	724
ลูกหนี้จากการขายสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	24,684	-	24,684	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4,391	3,784	395	959
ดอกเบี้ยค้างรับ	321	386	277	357
อื่น ๆ	130	125	218	53
รวม	85,684	64,244	71,840	48,093
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	(46,000)	(46,000)	(46,000)	(46,000)
สุทธิ	39,684	18,244	25,840	2,093

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับลูกหนี้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับงวด	24	5	24	5
หนี้สูญที่ตัดจำหน่ายสำหรับงวด	7	3	7	3

6. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566
ต้นทุนค่าที่ดิน	3,766	6,263	67	2,564
ต้นทุนอาคารและอื่นๆ	16,191	35,700	527	20,036
รวม	19,957	41,963	594	22,600
หัก ค่าเผื่อจากการลดมูลค่า	(1,123)	(4,590)	(98)	(3,565)
สุทธิ	18,834	37,373	496	19,035

การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด	37,373	52,649	19,035	20,034
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	165	78	165	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	(2,979)	(9,506)	(2,979)	(595)
ขาดทุนจากการลดมูลค่า (โอนกลับ)	485	99	485	99
โอนต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ไป				
เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและอุปกรณ์	(16,210)	-	(16,210)	-
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด	18,834	43,320	496	19,538

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
มูลค่าสินค้าคงเหลือที่ปรับลดลง (โอนกลับ)				
และรับรู้เป็นต้นทุนขายสำหรับงวด	(485)	(99)	(485)	(99)

7. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด				
หุ้นสามัญ	173,685	150,573	173,685	150,573
บวก กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจาก การวัดมูลค่า	<u>(3,260)</u>	<u>(28,382)</u>	<u>(3,260)</u>	<u>(28,382)</u>
รวม	<u>170,425</u>	<u>122,191</u>	<u>170,425</u>	<u>122,191</u>

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด สำหรับงวดเก้าเดือน
สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ราคาตามบัญชีต้นงวด	122,191	146,925	122,191	146,925
ซื้อเงินลงทุน	57,372	22,891	57,372	22,891
ขายเงินลงทุน	(34,260)	(38,757)	(34,260)	(38,757)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	25,122	(12,527)	25,122	(12,527)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	<u>170,425</u>	<u>118,532</u>	<u>170,425</u>	<u>118,532</u>

8. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรขาดทุน				
ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด (หมายเหตุ 8.1)	185,000	185,000	185,000	185,000
บวก กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่า	<u>(148,955)</u>	<u>(148,955)</u>	<u>(148,955)</u>	<u>(148,955)</u>
รวม	<u>36,045</u>	<u>36,045</u>	<u>36,045</u>	<u>36,045</u>
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
หุ้นกู้ (หมายเหตุ 8.2)	20,000	30,000	20,000	30,000
รวม	<u>56,045</u>	<u>66,045</u>	<u>56,045</u>	<u>66,045</u>

8.1 ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด ประกอบด้วย

ชื่อบริษัท	ประเภทกิจการ	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	
		(พันบาท)		(ร้อยละ)	
		ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
บริษัท ภูเก็ตเพนนิงซูลา จำกัด	โรงแรม	600,000	600,000	20.00	20.00
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	โรงแรม	500,000	500,000	9.00	9.00

พันบาท			
งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ราคาทุนเงินลงทุน			
บริษัท ภูเก็ตเพนนิงซูลา จำกัด	140,000	140,000	140,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	45,000	45,000	45,000
รวม	185,000	185,000	185,000

8.2 หุ้นกู้

เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2564 บริษัท ได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท ดี ซูพรีม จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้ มีอายุ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2567 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.20 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 บริษัท ได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.10 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2565 บริษัท ได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 2 ปี 11 เดือน 29 วัน ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.10 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย ประกอบด้วย

ชื่อบริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
		สัดส่วนการถือหุ้น		พันบาท			
		(ร้อยละ)		ทุนที่เรียกชำระแล้ว		วิธีราคาทุน	
		ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566		
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	12,000	12,000	22,000	22,000
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	114,368	114,368
บริษัท เวนคอส โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	103,296	103,296
รวม						239,664	239,664
หัก	ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย						
	บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด					(7,914)	(7,119)
	สุทธิ					231,750	232,545

เงินปันผลรับระหว่างงวด

บริษัทย่อย	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	
	2567	2566	2567	2566
บริษัท เวนคอส โซลาร์ จำกัด	-	-	6,650	5,700
	-	-	6,650	5,700

10. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

ราคาทุน	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	155,169	155,169
โอนมาจากต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	15,632	15,632
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	170,801	170,801

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(29,728)	(29,728)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(3,656)	(3,656)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(33,384)	(33,384)
ค่าเพื่อการด้อยค่า		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(22,433)	(22,433)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(22,433)	(22,433)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	103,008	103,008
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	114,984	114,984

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	664,938	109,059
ซื้อสินทรัพย์เพิ่มระหว่างงวด	1,126	580
โอนมาจากต้นทุนการพัฒนาโครงการ อสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	578	578
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(358)	(53)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	666,284	110,164
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(175,601)	(46,463)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(20,169)	(3,002)
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	111	24
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(195,659)	(49,441)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	489,337	62,596
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	470,625	60,723

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทได้ใช้สิทธิเหนือพื้นดิน และเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตกระแสไฟฟ้า ราคาทุนรวมเป็นจำนวนเงิน 453.18 ล้านบาท และ 453.18 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร (หมายเหตุ 15)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีทรัพย์สินที่คิดค่าเสื่อมราคาหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 24.62 ล้านบาท และ 24.52 ล้านบาท (งบเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 22.48 ล้านบาท และ 22.38 ล้านบาท) ตามลำดับ

12. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	59,583	3,260
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	59,583	3,260
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(11,576)	(1,027)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(2,187)	(287)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(13,763)	(1,314)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	48,007	2,233
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	45,820	1,946

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตน สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	152,914	115,959
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	152,914	115,959
ค่าตัดจำหน่ายสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(105,169)	(96,533)
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(1,199)	(23)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(106,368)	(96,556)

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ค่าเพื่อการด้อยค่า		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	(19,365)	(19,365)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	(19,365)	(19,365)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	28,380	61
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	27,181	38

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่คิดค่าตัดจำหน่ายหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 0.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท (งบเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 0.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท) ตามลำดับ

14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566	กันยายน 2567	ธันวาคม 2566
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เจ้าหนี้เงินประกัน	15	15	15	15
รายได้รับล่วงหน้า	440	517	440	517
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	455	532	455	532
กิจการอื่น				
เจ้าหนี้การค้า	1,364	1,392	334	381
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,074	1,840	451	501
เจ้าหนี้เงินประกัน	2,004	1,839	1,250	1,085
รายได้รับล่วงหน้า	513	527	473	467
อื่นๆ	1,260	1,111	712	621
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4,851	5,317	2,886	2,674
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	6,215	6,709	3,220	3,055
รวม	6,670	7,241	3,675	3,587

15. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	188,417	214,797	-	-
ค่าธรรมเนียมในการจัดการเงินกู้ยืม				
รอดัดตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(405)	(516)	-	-
รวม	188,012	214,281	-	-
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนด				
ชำระภายในหนึ่งปี	(36,440)	(35,139)	-	-
สุทธิ	151,572	179,142	-	-

เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 210 ล้านบาท เพื่อจ่ายชำระค่าซื้อ โครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์จากบริษัทแห่งหนึ่ง โดยเงินกู้ยืมดังกล่าว มีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.50 ต่อปีของวงเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ย 6 ปีแรก ร้อยละ MLR-1.50 ต่อปี ปีถัดไปคิดดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.25 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 143 งวด เริ่มงวดแรก เดือนกันยายน 2561 ด้วยจำนวนเงินที่แตกต่างกันโดยงวดที่ 1 ถึง งวดที่ 24 งวดละ 1.35 ล้านบาท , งวดที่ 25 ถึง งวดที่ 60 งวดละ 1.40 ล้านบาท , งวดที่ 61 ถึง งวดที่ 108 งวดละ 1.50 ล้านบาท , งวดที่ 109 ถึง งวดที่ 142 งวดละ 1.60 ล้านบาท และงวดที่ 143 (งวดสุดท้าย) ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกัน โดยอาคารและสิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักรชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินใน โครงการพลังงานแสงอาทิตย์ (หมายเหตุ 12) เงินฝากธนาคาร หุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2562 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 180.00 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้สนับสนุนโครงการโรงผลิตกระแสไฟฟ้า โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.25 ต่อปีของวงเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2.15 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระคืนภายใน 10 ปีนับแต่วันเบิกเงินกู้ครั้งแรก กำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 120 งวด เริ่มงวดแรกในเดือนที่เบิกเงินกู้โดย งวดที่ 1 ถึง งวดที่ 119 งวดละ 1.84 ล้านบาทและงวดที่ 120 (งวดสุดท้าย) ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยเครื่องจักรชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง (หมายเหตุ 12) หุ้นที่ออกและจำหน่ายทั้งหมดของบริษัทย่อย เงินฝากธนาคารและสิทธิในการรับเงินตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า และค้ำประกันโดยบริษัท

16. หนี้สินตามสัญญาเช่า

มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าและการเคลื่อนไหวสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 แสดงได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือยกมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	46,828	918
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย	1,661	30
เงินจ่ายชำระ	(3,160)	(324)
ยอดคงเหลือยกไป ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	45,329	624
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	(2,634)	(411)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	42,695	213

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในรายการต่อไปนี้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ค่าเสื่อมราคา - สินทรัพย์สิทธิการใช้	2,187	287
ดอกเบี้ยจ่าย	1,661	30
รวม	3,848	317

17. ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน

รายการเปลี่ยนแปลงของประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือยกมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	6,504	-
เพิ่มขึ้น	-	-
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย	178	-
ยอดคงเหลือยกไป ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	6,682	-

18. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัท ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทคือ กรรมการผู้จัดการของบริษัท

กลุ่มบริษัทมีรายได้หลักจากสามประเภทธุรกิจ โดยข้อมูลทางการเงินจำแนกตามประเภทธุรกิจสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 มีดังนี้

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	
รายได้จากการขายและบริการ								
ประเภทของการรับรู้รายได้:								
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	0.69	3.20	-	-	19.20	20.72	19.89	23.92
ตลอดช่วงระยะเวลา	-	-	3.66	3.14	0.22	0.01	3.88	3.15
รวมรายได้จากการขาย								
และบริการทั้งสิ้น	0.69	3.20	3.66	3.14	19.42	20.73	23.77	27.07
หัก ต้นทุนขายและบริการ	(0.51)	(2.93)	(2.72)	(2.42)	(10.95)	(11.13)	(14.18)	(16.48)
กำไรขั้นต้น	0.18	0.27	0.94	0.72	8.47	9.60	9.59	10.59
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) อื่น							17.81	(3.41)
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย							(0.21)	(0.25)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(8.97)	(8.28)
ต้นทุนทางการเงิน							(3.28)	(3.55)
รายได้ภาษีเงินได้							0.04	0.04
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด							14.98	(4.86)

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	
รายได้จากการขายและบริการ								
ประเภทของการรับรู้รายได้:								
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	3.37	10.12	-	-	63.97	66.30	67.34	76.42
ตลอดช่วงระยะเวลา	-	-	9.51	8.88	1.02	0.44	10.53	9.32
รวมรายได้จากการขาย								
และบริการทั้งสิ้น	3.37	10.12	9.51	8.88	64.99	66.74	77.87	85.74
หัก ต้นทุนขายและบริการ	(2.52)	(9.41)	(7.49)	(7.18)	(33.12)	(33.14)	(43.13)	(49.73)
กำไรขั้นต้น	0.85	0.71	2.02	1.70	31.87	33.60	34.74	36.01

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) อื่น						36.41	(26.46)	
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย						(1.26)	(0.85)	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร						(26.56)	(26.04)	
ต้นทุนทางการเงิน						(10.17)	(10.43)	
รายได้ภาษีเงินได้						0.07	0.06	
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด						33.23	(27.71)	

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์จำแนกตามส่วนงาน แยกตามประเภทธุรกิจ ได้ดังนี้

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
	ณ วันที่ 30 ก.ย. 67	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 66	ณ วันที่ 30 ก.ย. 67	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 66	ณ วันที่ 30 ก.ย. 67	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 66	ณ วันที่ 30 ก.ย. 67	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 66
สินทรัพย์ถาวร	32.98	34.53	1.10	0.16	509.55	531.03	543.63	565.72
สินทรัพย์ถาวร-ให้เช่า	-	-	114.98	103.01	-	-	114.98	103.01
รวม	32.98	34.53	116.08	103.17	509.55	531.03	658.61	668.73
สินทรัพย์อื่น							391.63	376.14
สินทรัพย์รวม							1,050.24	1,044.87

19. รายได้อื่น

รายได้อื่น สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เงินปันผลรับ	2,490	1,255	2,490	1,255
ดอกเบี้ยรับ	1,377	1,466	1,392	1,549
กำไรจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	11,187	-	11,187	-
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงิน	2,571	-	2,571	-
อื่น ๆ	180	47	180	48
รวม	17,805	2,768	17,820	2,852

	พันบาท			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เงินปันผลรับ	6,650	4,351	13,300	10,051
ดอกเบี้ยรับ	4,403	4,473	4,402	4,758
กำไรจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	25,122	-	25,122	-
อื่น ๆ	341	1,146	341	406
รวม	36,516	9,970	43,165	15,215

20. ค่าใช้จ่ายอื่น

ค่าใช้จ่ายอื่น สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	276	-
ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	6,179	-	6,179
รวม	-	6,179	276	6,179

	พันบาท			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	796	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงิน	75	23,907	75	23,907
ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	12,527	-	12,527
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	29	-	29	-
รวม	104	36,434	900	36,434

21. ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

21.1 ส่วนประกอบหลักของค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน :				
ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	-	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว				
ที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(43)	(39)	-	-
รวม	(43)	(39)	-	-

	พันบาท			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน :				
ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	-	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว				
ที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(74)	(56)	-	-
รวม	(74)	(56)	-	-

21.2 การกระทบยอดระหว่างจำนวนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้และผลคูณของกำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	33,154	(27,767)	28,286	(35,145)
อัตรากำไรที่ใช้ (%)	20%	20%	20%	20%
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตรากำไรที่ใช้	6,631	(5,553)	5,657	(7,029)
รายการกระทบยอด				
ผลกระทบทางภาษีของค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหัก				
ในการคำนวณกำไรทางภาษี	237	2,664	191	2,585
ผลกระทบทางภาษีของรายได้หรือกำไรที่ไม่ต้องนำมา				
คำนวณกำไรทางภาษี	(10,210)	(5,349)	(7,684)	(2,324)
ผลกระทบทางภาษีจากการตัดรายการระหว่างกัน	1,256	1,279	-	-
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้	2,012	6,903	1,836	6,768
รวมรายการกระทบยอด	(6,705)	5,497	(5,657)	7,029
รวมค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(74)	(56)	-	-

21.3 การกระทบยอดระหว่างอัตรากำไรที่แท้จริงถัวเฉลี่ยและอัตรากำไรที่ใช้สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	2567		2566	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตรากำไร (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตรากำไร (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	33,154		(27,767)	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตรากำไรที่ใช้	6,631	20.00	(5,553)	20.00
รายการกระทบยอด	(6,705)	20.22	5,497	19.80
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตรากำไรที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	(74)	0.22	(56)	0.20
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2567		2566	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตรากำไร (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตรากำไร (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	28,286		(35,145)	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตรากำไรที่ใช้	5,657	20.00	(7,029)	20.00
รายการกระทบยอด	(5,657)	20.00	7,029	20.00
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตรากำไรที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	-	-	-	-

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 กลุ่มบริษัทมีรายการภาษีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ทางภาษีเงินได้รอตัดบัญชี เนื่องจากยังมีความไม่แน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีมาใช้ประโยชน์ในอนาคต เป็นจำนวนเงิน 105.68 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 100.24 ล้านบาท)

22. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้วในระหว่างงวด

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566

		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2567	2566	2567	2566
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(พันบาท)	14,982	(4,856)	13,086	(7,805)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก	(พันหุ้น)	818,025	818,025	818,025	818,025
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(บาทต่อหุ้น)	0.02	(0.01)	0.02	(0.01)

		สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2567	2566	2567	2566
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(พันบาท)	33,228	(27,711)	28,286	(35,145)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก	(พันหุ้น)	818,025	818,025	818,025	818,025
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(บาทต่อหุ้น)	0.04	(0.03)	0.03	(0.04)

23. สิทธิประโยชน์จากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทได้รับสิทธิและประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในกิจการส่งเสริมการลงทุน ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 3 ฉบับ โดยได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรดังนี้

- ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น กรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล กิจการจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้น ไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล มีกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น

ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทมีรายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
รายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	17,320	20,720	-	2,004

	พันบาท			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
รายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	57,782	66,297	-	6,395

24. เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทนลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ระดับที่ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน

ระดับที่ 2 ใช้ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ระดับที่ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

	พันบาท				
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ				
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม			
		ระดับที่ 1	ระดับที่ 2	ระดับที่ 3	รวม
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด	173,685	170,425	-	-	170,425
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด	185,000	-	-	36,045	36,045

ในระหว่างงวด ไม่มีการเปลี่ยนแปลงการจัดประเภทของสินทรัพย์ทางการเงินมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 สำหรับตราสารทุนอื่นที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด อ้างอิงจากราคาประเมินด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสดของเงินลงทุน

25. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

25.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าและสัญญาบริการ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาบริการ ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
	ภาระผูกพัน			
ภายใน 1 ปี	4,953	5,862	744	1,764
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	6,339	6,513	26	93
รวม	11,292	12,375	770	1,857

25.2 สัญญาเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

บริษัท

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561 บริษัทได้ทำข้อตกลง 3 ฝ่ายระหว่างบริษัท (ผู้รับโอน) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (คู่สัญญา) และบริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด (บริษัทย่อย) (ผู้โอน) แก้ไขเพิ่มเติมในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาเพื่อโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาทั้งหมดให้แก่บริษัท ซึ่งจะได้รับสิทธิ์จำหน่ายกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตามสัญญาเลขที่ PV-PEA 0065/2556 ลงวันที่ 6 กันยายน 2556 ที่ กฟภ. รับซื้อพลังงานไฟฟ้า 995 กิโลวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2556 ถึง วันที่ 30 ธันวาคม 2581 ด้วยอัตราที่กำหนดไว้ตามปริมาณการผลิตซึ่งเป็นอัตรา 6.16 บาทต่อหน่วย และเมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 ได้รับการอนุมัติให้โอนสิทธิประโยชน์ทางภาษีจากการส่งเสริมการลงทุนให้แก่บริษัท

บริษัทย่อย

บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับการรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัท เมทลิงค์ อินโฟ จำกัด ที่ได้รับสิทธิ์กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อรับโอนสิทธิในการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามเงื่อนไขเดิมที่ผู้โอนได้ทำไว้กับการไฟฟ้าระยะเวลาโครงการ 25 ปี

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาให้เป็นผู้สนับสนุนโครงการดำเนินการโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินเพื่อใช้สิทธิ์จากเจ้าของโครงการ โดยบริษัทย่อยจะต้องจ่ายค่าสนับสนุนโครงการให้เจ้าของโครงการรายปี ปีละ 3.30 ล้านบาท โดยชำระภายหลังที่ผู้สนับสนุนโครงการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าครบ 1 ปี (กำหนดชำระค่าใช้สิทธิ์โดยแบ่งจ่ายเป็นรายเดือน) บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายเงินสนับสนุนจนถึงสิ้นสุดสัญญา (เดือน เมษายน 2584) จำนวนเงินทั้งสิ้น 76.45 ล้านบาท

บริษัท เวन्दูส โซลาร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

วันที่ 20 มกราคม 2560 ทำสัญญาเพื่อซื้อโครงการไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินตั้งอยู่ในสหกรณ์โคนมปากช่องจากบริษัท แอสโทรเนอร์จี โซลาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งได้รับสิทธิ์ในการขายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มูลค่าซื้อขาย จำนวน 294.99 ล้านบาท เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทย่อยได้ทำข้อตกลงเพิ่มเติมเพื่อรับโอนสิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจากคู่สัญญาเดิม ตามสัญญาการซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PVF2-PEA-018/2559 ในปริมาณรับซื้อพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 5.0 เมกะวัตต์ โดยกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ ภายในวันที่ 30 เมษายน 2560 มีระยะเวลา 25 ปี

เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาร่วมพัฒนาโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์กับสหกรณ์โคนมปากช่อง จำกัด ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นฝ่ายจัดหาที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งของโครงการ ส่วนบริษัทย่อยเป็นผู้สนับสนุนโครงการและทำสัญญากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และดำเนินการขอใบอนุญาตและอื่นๆ โดยแบ่งปันผลประโยชน์ตามข้อตกลงในสัญญา

เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2561 บริษัทย่อยและสหกรณ์โคนม ได้ร่วมกันทำสัญญาเพื่อเช่าที่ดินกับเจ้าที่ดินรายหนึ่งเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโครงการผลิตพลังงานไฟฟ้าเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 1 ธันวาคม 2584 (ฉบับเดิมลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2559) ระยะเวลาการเช่า 25 ปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ค่าเช่ารวม 38.40 ล้านบาทโดยสหกรณ์เป็นผู้จ่ายชำระจำนวน 26.40 ล้านบาท ชำระเป็นรายเดือนเดือนละ 88,008 บาท ส่วนบริษัทย่อยต้องจ่ายชำระ จำนวนเงินรวม 12.00 ล้านบาท แบ่งชำระเป็นเดือนๆละ 40,008 บาท

26. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2567