

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงานการสอบทานและข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ
บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมแบบย่อของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

(นางสาวเดชนี พรเพ็ญพบ)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 10769

บริษัท สอบบัญชีธรรมนิติ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 12 พฤษภาคม 2565

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

2

บริษัท กรีน รีซอร์สเชส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

สินทรัพย์

		พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
หมายเหตุ		มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		18,368	16,235	9,699	12,630
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4.4, 5	44,439	45,721	7,277	6,857
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	40,000	40,000	40,000	40,000
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	6	67,877	73,718	20,537	20,537
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	7	175,838	158,700	175,838	158,700
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		550	1,041	76	375
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		347,072	335,415	253,427	239,099
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8	44,321	34,321	44,321	34,321
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		12,242	12,234	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	267,242	267,242
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	4.4, 5	9,099	9,689	9,099	9,689
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	-	20,000	8,000	30,000
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น	10	1,332	1,695	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	111,263	112,424	111,263	112,424
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	533,891	541,042	68,655	70,009
สินทรัพย์สิทธิการใช้	13	49,170	49,853	3,315	3,418
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	14	31,155	31,555	93	102
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		661	617	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		499	507	3	3
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		793,633	813,937	511,991	527,208
รวมสินทรัพย์		1,140,705	1,149,352	765,418	766,307

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4.4, 15	9,979	8,943	4,058
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	34,803	34,660	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ				
ภายในหนึ่งปี	17	2,534	2,538	502
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	-	5,000	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		47,316	46,141	9,560
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	16	239,356	248,113	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	17	47,722	48,205	1,203
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน		2,365	2,241	2,275
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		289,443	298,559	3,478
รวมหนี้สิน		336,759	344,700	13,038

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"**"สอบทานแล้ว"**

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	818,025	818,025	818,025	818,025
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	818,025	818,025	818,025	818,025
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	624,226	624,226	624,226	624,226
ส่วนต่ำจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนใน				
บริษัทย่อย	(585)	(585)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สะสม				
จัดสรรแล้ว				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	9,834	9,834	9,834	9,834
ยังไม่ได้จัดสรร	(647,554)	(646,848)	(699,705)	(693,389)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	803,946	804,652	752,380	758,696
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,140,705	1,149,352	765,418	766,307

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

5

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

รายละเอียด	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2565	2564	2565	2564
รายได้					
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		22,850	24,539	2,214	2,273
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	4.3	291	1,209	591	1,209
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	4.3	2,768	2,449	3,008	3,154
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		6,402	1,650	-	-
รายได้อื่น	4.3, 19	3,781	39,269	3,586	40,059
รวมรายได้		36,092	69,116	9,399	46,695
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		10,852	10,352	947	907
ต้นทุนการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า		256	987	256	987
ต้นทุนการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง		2,544	2,383	2,544	2,383
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		5,870	1,458	-	-
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		565	238	97	79
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.3	8,688	8,709	6,792	11,771
หนี้สูญและผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โอนกลับ)		(7,032)	153	(7,032)	(210)
ผลขาดทุนจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงิน		12,075	-	12,075	-
รวมค่าใช้จ่าย		33,818	24,280	15,679	15,917
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		2,274	44,836	(6,280)	30,778
ต้นทุนทางการเงิน	4.3	3,024	2,939	36	207
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		(750)	41,897	(6,316)	30,571
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	20	(44)	4,430	-	4,492
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด		(706)	37,467	(6,316)	26,079
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(706)	37,467	(6,316)	26,079
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	21	(0.001)	0.046	(0.008)	0.032

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

6

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	พันบาท					
	งบการเงินรวม					
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนต่ำจากการ เปลี่ยนแปลงสัดส่วน การลงทุนในบริษัทย่อย	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
			สำรองตามกฎหมาย			
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	818,025	624,226	(585)	9,834	(693,950)	757,550
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	-	-	-	-	37,467	37,467
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	818,025	624,226	(585)	9,834	(656,483)	795,017
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	818,025	624,226	(585)	9,834	(646,848)	804,652
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	-	-	-	-	(706)	(706)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	818,025	624,226	(585)	9,834	(647,554)	803,946

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

7

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	พันบาท				
	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้	
			ทุนสำรอง	จัดสรร	
ตามกฎหมาย					
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	818,025	624,226	9,834	(740,572)	711,513
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	-	-	-	26,079	26,079
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	818,025	624,226	9,834	(714,493)	737,592
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	818,025	624,226	9,834	(693,389)	758,696
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	-	-	-	(6,316)	(6,316)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	818,025	624,226	9,834	(699,705)	752,380

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

8

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(706)	37,467	(6,316)	26,079
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
การปรับปรุงด้วยค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(44)	4,430	-	4,492
การปรับปรุงด้วยต้นทุนทางการเงิน	3,024	2,939	36	207
การปรับปรุงด้วยรายได้ดอกเบี้ย	(3,329)	(903)	(3,363)	(1,757)
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	7,710	(5,523)	6,158	(1,722)
การปรับปรุงด้วยต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	5,841	1,463	-	6
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,532	5,950	427	549
การปรับปรุงด้วยค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย	9,433	9,345	2,665	2,569
การปรับปรุงด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน	-	-	-	5,173
การปรับปรุงด้วยหนี้สูญและผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
(โอนกลับ)	(7,032)	153	(7,032)	(210)
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการปรับลดมูลค่าสินค้า (โอนกลับ)	-	(5)	-	(5)
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	124	124	115	118
การปรับปรุงด้วยขาดทุน (กำไร) จากสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	12,075	(38,241)	12,075	(38,241)
การปรับปรุงอื่นที่กระทบยอดกำไร (ขาดทุน)	1,828	507	1,540	314
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	30,456	17,706	6,305	(2,428)
ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)	(160)	(109)	(75)	(87)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	30,296	17,597	6,230	(2,515)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

บริษัท กรีน รีซอร์สเชส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกันเพิ่มขึ้น	(8)	(1,380)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	(39,213)	(115,709)	(39,213)	(115,709)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	-	47,450	-	47,450
เงินสดรับชำระคืนจากเงินให้กู้ยืม	20,000	20,000	22,000	71,500
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออุปกรณ์	(38)	(25)	(38)	(10)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	3,197	859	3,241	3,037
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(16,062)	(48,805)	(14,010)	6,268
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	45,000	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อชำระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(8,614)	(8,973)	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	5,000	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(487)	(381)	(130)	(39)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(3,000)	(2,950)	(21)	(3)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(12,101)	32,696	4,849	(42)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ	2,133	1,488	(2,931)	3,711
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	16,235	14,247	12,630	7,750
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	18,368	15,735	9,699	11,461

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 31 มีนาคม 2565

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ภูมิฐานะและสถานะทางกฎหมายของกลุ่มบริษัท

การจดทะเบียน : บริษัทได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทะเบียน
เลขที่ 0107548000587 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2548

ที่ตั้งบริษัท สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 405 ซอย 13 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี

ที่ตั้งโครงการพลังงานแสงอาทิตย์

บริษัท แห่งที่ 1 : เลขที่ 242/1 หมู่ที่ 4 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

บริษัทย่อย แห่งที่ 1 : เลขที่ 350-351 ตำบลคลองม่วง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

บริษัทย่อย แห่งที่ 2 : เลขที่ 304 ตำบลสระขวัญ อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

1.2 ลักษณะการดำเนินงานและกิจกรรมหลัก

กลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจหลักเกี่ยวกับธุรกิจพลังงานทางเลือกการพัฒนาธุรกิจและอสังหาริมทรัพย์

1.3 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ซึ่งปัจจุบันมีการ
แพร่ระบาดอย่างต่อเนื่อง ทำให้เศรษฐกิจยังมีการชะลอตัวและมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรม
โดยรวม สถานการณ์ดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานธุรกิจ อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหาร
ของกลุ่มบริษัทได้ติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ดังกล่าว และทำการประเมินผลกระทบ
ทางการเงินเกี่ยวกับมูลค่าของสินทรัพย์ ประเมินการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง

2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทาง
การเงินระหว่างกาล และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
(ก.ล.ต.) ไทย ซึ่งได้กำหนดเพื่อเป็นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด
โดยเน้นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อ
ไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้อ้างอิงไปแล้ว งบการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่
กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมวันแต่จะเปิดเผยเป็นอย่าง
อื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทใช้เป็นทางการตามกฎหมาย
งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยดังกล่าว

2.2 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

2.2.1 งบการเงินรวมได้จัดทำขึ้น โดยรวมงบการเงินของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)
และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	อัตราส่วนของการถือหุ้น (ร้อยละของจำนวนหุ้นจดทะเบียน)		จัดตั้งขึ้น ที่ประเทศ
		ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงาน ไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เวนคัส โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงาน ไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย

2.2.2 บริษัทจะถือว่าการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทมีสิทธิได้รับ
หรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่ง
การกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้

2.2.3 บริษัทนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทมี
อำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น

2.2.4 งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกันสำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกัน
หรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

2.2.5 ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบ
การเงินรวมนี้แล้ว

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลาย
ฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม
2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น
เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการ
อธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชี การเปิดเผย
ข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงินและมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อ
ผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติไม่มีผลกระทบอย่างเป็น
สาระสำคัญต่องบการเงิน

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

4. บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบการเงิน บุคคลหรือกิจการเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท หากกลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมหรือควบคุมร่วมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญต่อบุคคลหรือกิจการในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารหรือในทางกลับกัน โดยที่กลุ่มบริษัทมีการควบคุมเดียวกันหรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญเดียวกัน การเกี่ยวข้องกันนี้อาจเป็นรายบุคคลหรือเป็นกิจการ

4.1 ลักษณะความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

ชื่อบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
<u>บริษัทย่อย</u>	
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกันจนถึงวันที่ 13 พฤษภาคม 2564
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
บริษัท เวนต์ส โซลาร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมกร่วมกัน
<u>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นเป็นผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกันในบริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่
บริษัท เทพารักษ์พัฒนาการ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท เลอ เดสตินน์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมกร่วมกัน
บริษัท โกโซลาร์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน
<u>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
ผู้บริหารสำคัญ	บุคคลที่มีอำนาจและความรับผิดชอบในการบริหารงาน

4.2 นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้อื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 1.75 - 8.00 ต่อปี
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 4.00 - 5.00 ต่อปี
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ตามที่ได้รับอนุมัติโดยกรรมการและ/หรือผู้ถือหุ้น

4.3 รายการสำคัญที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า				
บริษัทย่อย	-	-	300	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	291	1,209	291	1,209
	<u>291</u>	<u>1,209</u>	<u>591</u>	<u>1,209</u>
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง				
บริษัทย่อย	-	-	540	705
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	104	-	104	-
รวม	<u>104</u>	<u>-</u>	<u>644</u>	<u>705</u>
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัทย่อย	-	-	91	901
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	804	817	804	817
รวม	<u>804</u>	<u>817</u>	<u>895</u>	<u>1,718</u>
ค่าใช้จ่ายอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	<u>55</u>	<u>-</u>	<u>55</u>	<u>-</u>
ดอกเบี้ยจ่าย				
บริษัทย่อย	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15</u>	<u>204</u>
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	3,363	3,259	2,493	2,209
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	43	56	43	56
รวม	<u>3,406</u>	<u>3,315</u>	<u>2,536</u>	<u>2,265</u>

4.4 ยอดคงเหลือกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	-	-	129	167
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,701	2,558	2,701	2,558
รวม	2,701	2,558	2,830	2,725
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	9,099	9,689	9,099	9,689
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	-	-	15	-

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

เงินให้กู้ยืมระยะสั้น บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	พันบาท			
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565
		เพิ่มขึ้น	ลดลง	
	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	40,000	-	-
รวม	40,000	-	-	40,000

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัทได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 40.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2565 โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.00 ต่อปี จ่ายชำระดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือน โดยมีหลักประกันการกู้ยืมเงินเป็นหุ้นของบริษัท คันทรี กรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 80 ล้านหุ้น ซึ่งผู้กู้เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในหุ้นดังกล่าวตามสัญญาจำนำหุ้นที่ทำระหว่างกัน

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 1	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 31
	มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	มีนาคม 2565
เงินให้กู้ยืมระยะยาว				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	20,000	-	(20,000)	-
รวม	20,000	-	(20,000)	-

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 1	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 31
	มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	มีนาคม 2565
เงินให้กู้ยืมระยะยาว				
บริษัทย่อย	10,000	-	(2,000)	8,000
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	20,000	-	(20,000)	-
รวม	30,000	-	(22,000)	8,000

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

- บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2564 บริษัทให้กู้ยืมเงินจำนวน 20.00 ล้านบาท เป็นเงินกู้ในรูปตัวสัญญาใช้เงิน ครอบคลุมในวันที่ 30 มิถุนายน 2566 ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.25 ต่อปี โดยจ่ายชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน หากได้ถอนก่อนวันครบกำหนดทุก 3 เดือน จะได้รับดอกเบี้ยร้อยละ 1.75 ต่อปี ต่อมาเมื่อวันที่ 17 มกราคม 2565 บริษัทได้รับชำระเงินให้กู้ยืมดังกล่าวก่อนวันที่กำหนดไว้ในตัวสัญญาใช้เงินครบแล้วทั้งจำนวน

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย

- บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีเงินให้กู้ยืมคงเหลือจำนวน 8.00 ล้านบาท และ 10.00 ล้านบาท ตามลำดับ กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 3 ปี นับจากวันที่ทำสัญญาลงวันที่ 12 ธันวาคม 2562

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ประกอบด้วย

	พันบาท					
	อัตราดอกเบี้ย (%)		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
เงินกู้ยืมระยะสั้นจาก						
บริษัทย่อย	4.00	-	-	-	5,000	-
สุทธิ			-	-	5,000	-

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นบริษัทย่อย 2 แห่ง เป็นจำนวนเงินรวม 5.00 ล้านบาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.00 ต่อปี ดังนี้

แห่งที่ 1 : บริษัท เวนตุส โซลาร์ จำกัด - เงินกู้จำนวน 2.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 1 ปี นับจากวันที่ในสัญญาลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นต้นไปจนกว่าจะครบถ้วน

แห่งที่ 2 : บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เงินกู้จำนวน 3.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 1 ปี นับจากวันที่ในสัญญาลงวันที่ 8 มีนาคม 2565 เป็นต้นไปจนกว่าจะครบถ้วน

5. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ลูกหนี้การค้า				
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	338	253	467	381
รวม	338	253	467	381
ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
รายได้ค้างรับ	8,394	7,643	921	847
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	6,590	7,014	111	59
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1	-	1	-
เกิน 3 เดือนขึ้นไป	31,131	31,168	31,131	31,168
รวม	46,116	45,825	32,164	32,074
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(31,152)	(31,184)	(31,152)	(31,184)
รวม	14,964	14,641	1,012	890
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	15,302	14,894	1,479	1,271
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ (หมายเหตุ 5.1)				
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	11,415	11,976	11,415	11,976
หัก ถึงกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี	(9,099)	(9,689)	(9,099)	(9,689)
รวมลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระสุทธิ	2,316	2,287	2,316	2,287
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 5.2)				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	47	18	47	57
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	79,774	88,522	56,435	63,242
รวม	79,821	88,540	56,482	63,299
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(53,000)	(60,000)	(53,000)	(60,000)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	26,821	28,540	3,482	3,299
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น- สุทธิ	44,439	45,721	7,277	6,857

5.1 ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ

ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ ประกอบด้วย

	พันบาท							
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี		เกินกำหนดชำระ		รวม	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ	3,032	3,032	10,760	11,518	-	-	13,792	14,550
หัก ดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้	(518)	(547)	(957)	(1,076)	-	-	(1,475)	(1,623)
ภาษีขายรอตัดบัญชี	(198)	(198)	(704)	(753)	-	-	(902)	(951)
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ - สุทธิ	2,316	2,287	9,099	9,689	-	-	11,415	11,976

สัญญาผ่อนชำระของบริษัทมีระยะเวลาคงเหลือตามสัญญาคงเหลือโดยประมาณ 27 - 63 เดือน และมีกำหนดการจ่ายค่างวดเท่ากันทุกงวด

5.2 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	46,000	46,000	46,000	46,000
เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ	7,000	14,000	7,000	14,000
ลูกหนี้กรมสรรพากร	22,901	24,301	1,777	1,937
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	2,905	3,542	1,007	718
ดอกเบี้ยค้างรับ	250	88	250	128
อื่น ๆ	765	609	448	516
รวม	79,821	88,540	56,482	63,299

6. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ต้นทุนค่าที่ดิน	29,957	31,046	2,766	2,766
ต้นทุนอาคารและอื่นๆ	41,767	46,519	21,618	21,618
รวม	71,724	77,565	24,384	24,384
หัก ค่าเผื่อจากการลดมูลค่า	(3,847)	(3,847)	(3,847)	(3,847)
สุทธิ	67,877	73,718	20,537	20,537

การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด	73,718	91,380	20,537	20,467
ลดลงจากการขายระหว่างงวด	(5,841)	(1,463)	-	(6)
ขาดทุนจากการลดมูลค่า (โอนกลับ)	-	5	-	5
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด	67,877	89,922	20,537	20,466

7. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด				
หุ้นสามัญ	198,094	168,881	198,094	168,881
บวก กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการวัดมูลค่า	(22,256)	(10,181)	(22,256)	(10,181)
รวม	175,838	158,700	175,838	158,700

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ราคาตามบัญชีต้นงวด	158,700	15,925	158,700	15,925
ซื้อเงินลงทุน	29,213	115,709	29,213	115,709
ขายเงินลงทุน	-	(31,333)	-	(31,333)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	(12,075)	22,124	(12,075)	22,124
ราคาตามบัญชีปลายงวด	175,838	122,425	175,838	122,425

8. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรขาดทุน				
ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด	185,000	185,000	185,000	185,000
บวก กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่า	(160,679)	(160,679)	(160,679)	(160,679)
	24,321	24,321	24,321	24,321
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
หุ้นกู้	20,000	10,000	20,000	10,000
รวม	44,321	34,321	44,321	34,321

• ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด ประกอบด้วย

ชื่อบริษัท	ประเภทกิจการ	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	
		(พันบาท)		(ร้อยละ)	
		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
		มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	โรงแรม	600,000	600,000	20.00	20.00
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	โรงแรม	500,000	500,000	9.00	9.00

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
ราคาทุนเงินลงทุน				
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	140,000	140,000	140,000	140,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	45,000	45,000	45,000	45,000
รวม	185,000	185,000	185,000	185,000

• หุ้นกู้

เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2564 บริษัทได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท ดี ซูพรีม จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี-2567 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.20 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 บริษัทได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.10 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย ประกอบด้วย

ชื่อบริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
		สัดส่วนการถือหุ้น		พันบาท			
		(ร้อยละ)		ทุนที่เรียกชำระแล้ว		วิธีราคาทุน	
		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
		มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
บริษัท โอริณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	55,000	55,000	55,000	55,000
บริษัท เอสเต วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	114,368	114,368
บริษัท เวนด์ โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	103,296	103,296
รวม						272,664	272,664
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย							
บริษัท โอริณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด						(5,422)	(5,422)
สุทธิ						267,242	267,242

10. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น ประกอบด้วย

เงินให้กู้ยืมระยะยาว	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564	มีนาคม 2565	ธันวาคม 2564
	1,332	1,695	-	-

เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับสหกรณ์แห่งหนึ่ง เพื่อซื้อที่ดินสำหรับที่ตั้งโครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์ โดยบริษัทย่อยได้รับโอนสิทธิ์เรียกร้องในลูกหนี้เงินกู้ยืมดังกล่าวจากผู้ได้รับสิทธิ์ใช้ที่ดินรายเดิม โดยมีหนี้ตามบัญชีคงเหลือ ณ วันที่ได้รับโอนจำนวน 6.90 ล้านบาท ตามสัญญากำหนดให้ผู้กู้จ่ายชำระเป็นเวลา 60 เดือน ในอัตราดอกเบี้ย 121,092.43 บาท ปลอดดอกเบี้ย โดยสหกรณ์ตกลงให้บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีสิทธิหักค่าใช้จ่ายรายเดือนตามสัญญาให้ผู้สนับสนุนโครงการการดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ใช้สิทธิ์ของเจ้าของโครงการ (สหกรณ์นิคมสระแก้ว) เพื่อชำระคืนเงินกู้เป็นรายเดือน

11. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	155,169	155,169
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	155,169	155,169
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(20,312)	(20,312)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(1,161)	(1,161)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(21,473)	(21,473)
ค่าเผื่อการด้อยค่า		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(22,433)	(22,433)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(22,433)	(22,433)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	112,424	112,424
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	111,263	111,263

12. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	662,788	107,516
ซื้อสินทรัพย์เพิ่มระหว่างงวด	38	38
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	662,826	107,554
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(121,746)	(37,507)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(7,189)	(1,392)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(128,935)	(38,899)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	541,042	70,009
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	533,891	68,655

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทได้ใช้สิทธิเหนือพื้นดิน และเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตกระแสไฟฟ้า ราคาทุนรวมเป็นจำนวนเงิน 542.44 ล้านบาท และ 542.44 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร (หมายเหตุ 16)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีทรัพย์สินที่คิดค่าเสื่อมราคาหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 13.80 ล้านบาท และ 13.45 ล้านบาท (เฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 13.74 ล้านบาท และ 13.39 ล้านบาท) ตามลำดับ

13. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	55,185	4,104
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	55,185	4,104

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(5,332)	(686)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(683)	(103)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(6,015)	(789)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	49,853	3,418
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	49,170	3,315

14. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตน สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ราคาทุน		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	152,872	115,917
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	152,872	115,917
ค่าตัดจำหน่ายสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(101,952)	(96,450)
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(400)	(9)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(102,352)	(96,459)
ค่าเพื่อการด้อยค่า		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(19,365)	(19,365)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	(19,365)	(19,365)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	31,555	102
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	31,155	93

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่คิดค่า ตัดจำหน่ายหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 0.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท (เฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 0.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท) ตามลำดับ

15. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-	15	-
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	15	-
กิจการอื่น				
เจ้าหนี้การค้า	1,472	1,304	326	234
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,381	1,014	565	531
เงินประกันผลงาน	4,807	4,723	1,507	1,534
อื่นๆ	2,319	1,902	1,645	1,317
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	8,507	7,639	3,717	3,382
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	9,979	8,943	4,043	3,616
รวม	9,979	8,943	4,058	3,616

16. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	274,977	283,638	-	-
ค่าธรรมเนียมในการจัดการเงินกู้ยืม				
สอดคล้องตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(818)	(865)	-	-
รวม	274,159	282,773	-	-
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(34,803)	(34,660)	-	-
สุทธิ	239,356	248,113	-	-

เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 210 ล้านบาท เพื่อนำมาชำระค่าซื้อโครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์ โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.5 ของเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ย 5 ปีแรกร้อยละ MLR-1.50 ต่อปี ปีถัดไป คิดดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.25 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 143 งวด เริ่มงวดแรก เดือนกันยายน 2561 ด้วยจำนวนเงินที่แตกต่างกันโดยงวดที่ 1 ถึง งวดที่ 24 งวดละ 1.35 ล้านบาท , งวดที่ 25 ถึง งวดที่ 60 งวดละ 1.40 ล้านบาท , งวดที่ 61 ถึง งวดที่ 108 งวดละ 1.50 ล้านบาท , งวดที่ 109 ถึง งวดที่ 142 งวดละ 1.60 ล้านบาท และงวดที่ 143 ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยสิ่งปลูกสร้าง ชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ (หมายเหตุ 12) เงินฝากธนาคาร หุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2562 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 180.00 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้สนับสนุนโครงการโรงผลิตกระแสไฟฟ้า โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.25 ของเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2.15 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระภายในนับแต่วันเบิกเงินกู้ครั้งแรกงวด กำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 120 งวด เริ่มงวดแรกในเดือนที่เบิกเงินกู้โดย งวดที่ 1 ถึง งวดที่ 119 งวดละ 1.84 ล้านบาท งวดที่ 120 ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยสิ่งปลูกสร้างชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ (หมายเหตุ 12) หุ้นที่ออกและจำหน่ายทั้งหมดของบริษัทย่อย เงินฝากธนาคาร และสิทธิในการรับเงินตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า และค้ำประกันโดยบริษัท

17. หนี้สินตามสัญญาเช่า

มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าและการเคลื่อนไหวสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 แสดงได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือยกมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	50,743	1,835
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย	607	21
เงินจ่ายชำระ	(1,094)	(151)
ยอดคงเหลือยกไป ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	50,256	1,705
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	(2,534)	(502)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	47,722	1,203

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

27

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์จำแนกตามส่วนงานแยกตามประเภทธุรกิจ ได้ดังนี้

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มี.ค. 65	31 ธ.ค. 64	31 มี.ค. 65	31 ธ.ค. 64	31 มี.ค. 65	31 ธ.ค. 64	31 มี.ค. 65	31 ธ.ค. 64
สินทรัพย์ถาวร	38.29	38.77	-	-	552.06	559.20	590.35	597.97
สินทรัพย์ถาวร-ให้เช่า	-	-	111.75	113.33	-	-	111.75	113.33
รวม	38.29	38.77	111.75	113.33	552.06	559.20	702.10	711.30
สินทรัพย์อื่น							438.61	438.05
สินทรัพย์รวม							1,140.71	1,149.35

19. รายได้อื่น

รายได้อื่น สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ดอกเบี้ยรับ	3,329	903	3,363	1,756
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์และเงินลงทุน	-	16,117	-	16,117
กำไรจากสินทรัพย์ทางการเงินที่				
วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	22,124	-	22,124
อื่น ๆ	452	125	223	62
รวม	3,781	39,269	3,586	40,059

20. ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

20.1 ส่วนประกอบหลักของค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	-	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้รายการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว				
ที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(44)	4,430	-	4,492
รวม	(44)	4,430	-	4,492

20.2 การกระทบยอดระหว่างจำนวนค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้และผลคูณของกำไร (ขาดทุน) ทางบัญชี กับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(750)	41,897	(6,316)	30,571
อัตราภาษีที่ใช้ (%)	20%	20%	20%	20%
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้	(150)	8,379	(1,263)	6,114
รายการกระทบยอด				
ผลกระทบทางภาษีของค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหัก				
ในการคำนวณกำไรทางภาษี	150	1,110	93	1,083
ผลกระทบทางภาษีของรายได้หรือกำไรที่ไม่ต้องนำมา				
คำนวณกำไรทางภาษี	(2,922)	(1,758)	(1,660)	(273)
ผลกระทบทางภาษีจากการตัดรายการระหว่างกัน	67	(923)	-	-
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้	4,432	70	4,451	-
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้บันทึกในปีก่อนแต่นำมาใช้ลด				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน	(1,621)	(2,448)	(1,621)	(2,432)
รวมรายการกระทบยอด	106	(3,949)	1,263	(1,622)
รวมค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	(44)	4,430	-	4,492

20.3 การกระทบยอดระหว่างอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ยและอัตราภาษีที่ใช้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	2565		2564	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(750)		41,897	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่ใช้	(150)	20.00	8,379	20.00
รายการกระทบยอด	106	(14.13)	(3,949)	(9.43)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	(44)	5.87	4,430	10.57
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	2565		2564	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(6,316)		30,571	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่ใช้	(1,263)	20.00	6,114	20.00
รายการกระทบยอด	1,263	(20.00)	(1,622)	(5.31)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	-	-	4,492	14.69

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีรายการภาษีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ทางภาษีเงินได้รอตัดบัญชี เนื่องจากยังมีความไม่แน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีมาใช้ประโยชน์ในอนาคต เป็นจำนวนเงิน 28.00 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 23.71 ล้านบาท)

21. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้วในระหว่างงวด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2565	2564	2565	2564
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปีที่เป็นของบริษัทใหญ่	(พันบาท)	(706)	37,467	(6,316)	26,079
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	(พันหุ้น)	818,025	818,025	818,025	818,025
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(บาทต่อหุ้น)	(0.001)	0.046	(0.008)	0.032

22. สิทธิประโยชน์จากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทได้รับสิทธิและประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในกิจการส่งเสริมการลงทุน ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 3 ฉบับ โดยได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรดังนี้

- ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น กรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล กิจการจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้น ไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล มีกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น

ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

23. เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทนลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ระดับที่ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์ หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน

ระดับที่ 2 ใช้ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้ โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ระดับที่ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 กลุ่มบริษัทที่มีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

		มูลค่ายุติธรรม (พันบาท)			
		งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
มูลค่าตามบัญชี		ระดับที่ 1	ระดับที่ 2	ระดับที่ 3	รวม
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด	198,094	175,838	-	-	175,838
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด	185,000	-	-	24,321	24,321

ในระหว่างงวด ไม่มีการเปลี่ยนแปลงการจัดประเภทของสินทรัพย์ทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด อ้างอิงจากมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ ณ วันที่รายงาน

มูลค่ายุติธรรมระดับ 3 สำหรับตราสารทุนอื่นที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด อ้างอิงจากราคาสินทรัพย์สุทธิตามบัญชีของเงินลงทุน

24. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

24.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าและสัญญาบริการ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 และวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสั้นภายใต้สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาบริการ ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ภาระผูกพัน				
ภายใน 1 ปี	8,648	8,067	2,237	1,554
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	5,820	6,382	577	604
รวม	14,468	14,449	2,814	2,158

24.2 สัญญาเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

บริษัท

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561 บริษัทได้ทำข้อตกลง 3 ฝ่ายระหว่างบริษัท (ผู้รับโอน) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (คู่สัญญา) และบริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด (บริษัทย่อย) (ผู้โอน) แก้ไขเพิ่มเติมในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาเพื่อโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาทั้งหมดให้แก่บริษัท ซึ่งจะได้รับสิทธิจำหน่ายกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตามสัญญาเลขที่ PV-PEA 0065/2556 ลงวันที่ 6 กันยายน 2556 ที่ กฟผ. รับซื้อพลังงานไฟฟ้า 995 กิโลวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2556 ถึง วันที่ 30 ธันวาคม 2581 ด้วยอัตราที่กำหนดไว้ตามปริมาณการผลิตซึ่งเป็นอัตรา 6.16 บาทต่อหน่วย และเมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 ได้รับการอนุมัติให้โอนสิทธิประโยชน์ทางภาษีจากการส่งเสริมการลงทุนให้แก่บริษัท

บริษัทย่อย

บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับการรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัท เมทลิค อินโฟ จำกัด ที่ได้รับสิทธิกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อรับโอนสิทธิในการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามเงื่อนไขเดิมที่ผู้โอนได้ทำไว้กับการไฟฟ้าระยะเวลาโครงการ 25 ปี

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาให้เป็นผู้สนับสนุนโครงการ ดำเนินการโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินเพื่อใช้สิทธิจากเจ้าของโครงการ โดยบริษัทย่อยจะต้องจ่ายค่าสนับสนุนโครงการให้แก่เจ้าของโครงการรายปี ปีละ 3.30 ล้านบาท โดยชำระภายหลังที่ผู้สนับสนุนโครงการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าครบ 1 ปี (กำหนดชำระค่าใช้สิทธิโดยแบ่งจ่ายเป็นรายเดือน) บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายเงินสนับสนุนจนถึงสิ้นสุดสัญญา (เดือน เมษายน 2584) จำนวนเงินทั้งสิ้น 76.45 ล้านบาท

บริษัท เวนด์ โซลาร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ดังนี้

วันที่ 20 มกราคม 2560 ทำสัญญาเพื่อซื้อโครงการไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินตั้งอยู่ในสหกรณ์โคนมปากช่องจากบริษัท แอสโทรเนอร์จี โซลาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งได้รับสิทธิในการขายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มูลค่าซื้อขาย จำนวน 294.99 ล้านบาท เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทย่อยได้ทำข้อตกลงเพิ่มเติมเพื่อรับโอนสิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจากคู่สัญญาเดิม ตามสัญญาการซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PVF2-PEA-018/2559 ในปริมาณรับซื้อพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 5.0 เมกะวัตต์ โดยกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ ภายในวันที่ 30 เมษายน 2560 มีระยะเวลา 25 ปี

เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาร่วมพัฒนาโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์กับสหกรณ์โคนมปากช่อง จำกัด ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นฝ่ายจัดหาที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งของโครงการ ส่วนบริษัทย่อยเป็นผู้สนับสนุนโครงการและทำสัญญากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และดำเนินการขอใบอนุญาตและอื่นๆ โดยแบ่งปันผลประโยชน์ตามข้อตกลงในสัญญา

เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2561 บริษัทย่อยและสหกรณ์โคนม ได้ร่วมกันทำสัญญาเพื่อเช่าที่ดินกับเจ้าที่ดินรายหนึ่งเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโครงการผลิตพลังงานไฟฟ้าเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 1 ธันวาคม 2584 (ฉบับเดิมลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2559) ระยะเวลาการเช่า 25 ปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ค่าเช่ารวม 38.40 ล้านบาทโดยสหกรณ์เป็นผู้จ่ายชำระจำนวน 26.40 ล้านบาท ชำระเป็นรายเดือนเดือนละ 88,008.00 บาท ส่วนบริษัทย่อยต้องจ่ายชำระ จำนวนเงินรวม 12.00 ล้านบาท แบ่งชำระเป็นเดือนๆละ 40,008.00 บาท

25. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565